

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 831/TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 27 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 48/2021/DS-ST ngày 28 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 241/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Do đương sự không thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 527, tờ bản đồ số 05, diện tích đo đạc thực tế 955,4m² (trong đó: Đất ONT diện tích 400 m², đất CLN diện tích 555,4m²) theo Tờ trích đo địa chính số: TĐ 269-2023 (527-05) ngày 05/12/2023 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Giồng Riềng. Trên đất có nhà ở, công trình xây dựng khác và cây trồng. Tài sản tọa lạc tại ấp Vĩnh Phú, xã Vĩnh Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

- Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 530, tờ bản đồ số 05, diện tích đo đạc thực tế 3.570,m², đất LUC theo Tờ trích đo địa chính số: TĐ 268-2023 (530-05) ngày 05/12/2023 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Giồng Riềng. Tài sản tọa lạc tại ấp Vĩnh Phú, xã Vĩnh Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương đủ điều kiện thực hiện dịch vụ thẩm định giá biết, đăng ký.

*** Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Đơn đăng ký thực hiện dịch vụ thẩm định giá;
- Phiếu đăng ký mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thực hiện thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá có thể hiện đầy đủ các tiêu chí nói trên;
- Phương án thực hiện thẩm định giá tài sản nói trên;

5- Cam kết bảo mật thông tin và thực hiện đúng trình tự, thủ tục về thẩm định giá theo quy định của Pháp luật;

*** Thời gian nộp hồ sơ:**

Từ ngày 27 tháng 6 năm 2024 đến hết ngày 01 tháng 7 năm 2024.

*** Hình thức nộp hồ sơ:**

Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00 của ngày kết thúc thông báo). Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

*** Địa chỉ nộp hồ sơ:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng, Khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang. Số điện thoại liên hệ: 0919245018.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo cho các Tổ chức thẩm định giá tài sản biết, nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dịch vụ thẩm định giá các tài sản nêu ở trên./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Giồng Riềng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Hùng Trương

